5-7-1

**Commune d'Agde
PLAN LOCAL D'URBANISME
(P.L.U.)**

Servitudes d'Utilité Publique

***Dossier pour Arrêt
Conseil Municipal du***

*Vu pour être annexé à la délibération du
Le Maire*

Code / Intitulé de la servitude	Détail de la servitude	Date de l'acte qui l'a instituée	Destinataire de la servitude Gestionnaire
A1 – Protection des sites Servitude des bois et forêts soumis au régime forestier			
AC1 – Monuments historiques Servitude de protection des monuments historiques classés ou inscrits – Loi de 1913	AVAP et périmètres de protection des Monuments Historiques		STAP 34 Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 5 rue Salle l'Evêque – CS49020 34967 Montpellier cedex 2
AC2 – Sites et monuments naturels classés Servitude de protection des sites et monuments naturels classés	Site classé du Canal du Midi	Arrêté du 04 avril 1997	STAP 34 Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 5 rue Salle l'Evêque – CS49020 34967 Montpellier cedex 2
AC3 – Réserves naturelles Servitude de protection autour des réserves naturelles	Réserve naturelle de l'étang du Bagnas	Arrêté du 17 juillet 1984	STAP 34 Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 5 rue Salle l'Evêque – CS49020 34967 Montpellier cedex 2
AR1 – Navigation maritime Servitude relative aux postes électrosémaphoriques, les mers et les phares de la marine militaire	Pic St Loup – sémaphore d'Agde (G2D n°340 003 501)	Loi du 18 juillet 1895 modifiée par la loi du 27 octobre 1961	EID 125 Avenue de Lodève BP6066 34030 Montpellier Cedex 1
EL9 – Littoral Servitude de passage des piétons sur le Littoral	Servitude longitudinale à la mer Méditerranée	En vertu des dispositions reprises aux articles L.321-9 et 10 du Code l'Environnement et L.160-6 et suivants du Code de l'Urbanisme	DDTM 34 Direction Départementale des territoires et de la Mer Service d'aménagement territorial Ouest Impasse Joseph Barrière B.P. 738 34 521 Béziers Cedex
EL11 – Servitude d'interdiction d'accès grevant les propriétés limitrophes des routes express et des déviations d'agglomération			
I3 – Servitude portant règlement de sécurité sur les canalisations de transport de gaz combustibles...	DN 150 FLORENSAC - AGDE	Arrêté du 4 août 2006	GRT Gaz Agence du Midi ZAC de ST Roman 30470 AIMARGUES

Code / Intitulé de la servitude	Détail de la servitude	Date de l'acte qui l'a instituée	Destinataire de la servitude Gestionnaire
I4 – Electricité Servitude relative à l'établissement de canalisations électriques			
PT1 – Télécommunications Servitude relative aux transmissions radioélectrique concernant la protection des centres de réception contre les perturbations électromagnétiques			
PT2 – Servitude Radioélectrique Servitude de protection contre les obstacles sur le parcours de faisceau hertzien	Narbonne – LA CLAPE (N° CCT 11 06 003) et sémaphore de Sète Fort Richelieu (N° CCT 34 06 003	Décret du 28 juillet 1986	EID 125 Avenue de Lodève BP6066 34030 Montpellier CEDEX 1
PT2 – Servitude Radioélectrique Servitude de protection contre les obstacles sur le parcours de faisceau hertzien	Sémaphore d'Agde – Mont St Loup (N° CCT 034 006 004) et sémaphore Fort Richelieu de Sète (N° CCT 034 006 003).	Décret du 02 février 2001 -JO du 09 février 2001	EID 125 Avenue de Lodève BP6066 34030 Montpellier CEDEX 1
PT2 – Servitude Radioélectrique Servitude de protection contre les obstacles sur le parcours de faisceau hertzien	Sémaphore d'Agde – Mont St Loup (N° CCT 034 006 004) et sémaphore de Leucate (N° CCT 011 006 005).	Décret du 02 février 2001 -JO du 09 février 2001	EID 125 Avenue de Lodève BP6066 34030 Montpellier CEDEX 1
PT3 – Télécommunications Servitude relative aux communication téléphoniques et télégraphiques			

Code / Intitulé de la servitude	Détail de la servitude	Date de l'acte qui l'a instituée	Destinataire de la servitude Gestionnaire
PM 1 – Risques naturels Servitude résultant des plans d'expositions aux risques naturels prévisibles	PPRi « de la vallée de l'hérault »	Approuvé par arrêté préfectoral du 23 novembre 1999 . La doctrine submersion marine a été signée par le Préfet le 02 octobre 2008	DDTM 34 Direction Départementale des Territoires et de la Mer 520 Allée Henri II de Montmorency CS60556 34 064 Montpellier Cedex 2
T1 – Relative aux chemins de fer		Instituée par la loi du 15 juillet 1945	SNCF Direction de l'immobilier Délégation territoriale immobilière Méditerranée Pôle gestion des actifs Tour Méditerranée 65 Avenue Jules Cantini 13298 MARSEILLE Cedex 20
T4 – Relations aériennes Servitudes aéronautiques de balisage (aérodromes civils et militaires)			
T5 – Relations aériennes Servitude aéronautique de dégagement	Aéroport de Béziers Cap d'Agde en Languedoc		DDTM 34 Service d'Aménagement du Territoire Est Subdivision des Bases Aériennes Aéroport de Montpellier Méditerranée 34 134 Mauguio Cedex

Détails servitudes AC1 et AC2

Liste des Monuments Historiques et des sites classés et inscrits

Liste des Monuments Historiques

Monument	Protection	Date de protection	Référence	Surface (m ²)
CATHEDRALE ST ETIENNE	Classé	Liste 1840	PA00103340	1068
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103340				
VILLA OU CHATEAU LAURENS	Classé	12 avril 1996	PA00135387	10243
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00135387				
EGLISE ST ANDRE	Inscrit	3 avril 1984	PA00103341	591
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103341				
GLACIERE COMMUNALE	Inscrit	23 mai 1995	PA00135386	39
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00135386				
PONT ST JOSEPH SUR CANAL DU MIDI	Inscrit	27 octobre 1997	PA34000009	365
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA34000009				
TOUR DITE DES ANGLAIS	Inscrit	6 juin 1939	PA00103350	59
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103350				
FORT BRESCOU	Inscrit	10 mai 1996	PA34000001	4175
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA34000001				
HOTEL DE VILLE	Inscrit	1 avril 1935	PA00103345	439
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103345				
ECLUSE RONDE SUR LE CANAL DU MIDI	Inscrit	29 ao't 1996	PA34000002	495
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA34000002				
ANCIEN PHARE DU MONT SAINT-LOUP	Inscrit	12 octobre 2011	PA34000082	1067
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA34000082				
REMPARTS	Partiellement Classé	21 décembre 1984	PA00103349	206
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103349				
ANCIEN EVECHE	Partiellement Classé	16 octobre 1992	PA00103342	1051
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103342				
HOTEL MALAVAL	Partiellement Inscrit	19 mars 1965	PA00103343	40
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103343				
ENTREE, COUR, ESCALIER, 5 RUE MICHELET	Partiellement Inscrit	10 mars 1965	PA00103347	14
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103347				
PORTAIL, 1 RUE DU PLAN BOUDOU	Partiellement Inscrit	01 juin 1965	PA00103346	10
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103346				
HOTEL DU VIGUIER GUERIN (=MAISON RENAISSANCE)	Partiellement Inscrit	14 mai 1937	PA00103348	110
http://www.culture.gouv.fr/public/mistral/merimee_fr?ACTION=CHERCHER&FIELD_98=REF&VALUE_98=PA00103348				

Liste des sites

Protection	NOM	Date de protection	Superficie
Sites classés	Canal du Midi	04/04/1997	1508.26 ha
Sites inscrits	Cap d'Agde et ses abords	04/04/1945	17,4
	Bois de la Tamarissière	16/07/1943	19,62
	Notre Dame du Grau et ses abords	05/12/1951	9,96
	Ensemble formé l'Hérault, Canal du Midi, Canelet	12/01/1946	36,86
	Fort de Brescou	19/05/1981	0,5
	Place de la mairie et quai du commandant Mages	10/01/1946	0,68