

Agde, le 2 octobre 2015

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 30 Septembre 2015
COMITE DE QUARTIER « MIRABEL/LYAUTEY »

A - VIE QUOTIDIENNE

Vie Quotidienne

CQ :

- L'ilôt qui a été créé en haut de la Montée de Joly/Rue des Rocs oblige les véhicules à se déporter (espace trop étroit).
- Pouvez-vous remettre les ralentisseurs Montée de Joly?
- Rue Neuve Gambetta / Rue du 11 Novembre, pouvez-vous remettre le panneau « interdit sauf riverains »
Monsieur HERAL rencontrera Madame CHOLLEY sur place.
- Peut-on remettre la circulation en sens unique (sortant sur la route de Sète) sur la portion de voie « rue Alsace Lorraine » ?
- Il y a deux nids de poule au niveau du croisement du Chemin du Peyrou et de l'Avenue du 8 Mai 1945.
- Pouvez-vous demander aux services compétents de nettoyer les pistes cyclables de la Route de Sète (portion sous les pins) et celle du Monaco ?
- Le marquage des places de stationnement du Parking derrière le Moulin des Evêques est à reprendre.
- Il serait intéressant de communiquer les résultats obtenus par la nouvelle tarification de la lyonnaise des eaux.

Sécurité

Présenté par Luc Larose

- Accidents : 9
- incendies : 2
- gens du voyage : 3
- tentatives de cambriolage : 1
- problèmes de voisinage : 3
- troubles à l'ordre public : 3
- aboiements de chiens : 1
- divagation de chien : 1
- dépôts d'encombrants

B - GRANDS TRAVAUX

Dossiers présentés par Didier SAIGNES

Réfection des réseaux humides et de l'enrobé de la rue du Mt St Loup (D. Saignes)

Les travaux d'amélioration des réseaux d'eau potable et d'assainissement vont débuter dans la rue du Mt St Loup dans le courant du mois d'octobre.

L'opération va s'étaler sur plusieurs mois avec à terme la reprise intégrale de la voirie.

Le montant de l'opération est d'environ 240 000€ TTC. La réhabilitation des réseaux sera effectuée par l'entreprise SOLATRAG et la réfection de la voirie par la société EIFFAGE.

Réfection des réseaux humides et de l'enrobé rue du Châteaudun (D. Saignes)

Les travaux d'amélioration des réseaux d'eau potable et d'eaux pluviales vont débuter dans la rue du Châteaudun à partir de la mi-octobre.

L'opération va s'étaler sur deux mois avec à terme la reprise intégrale de la voirie
Le montant de l'opération est d'environ 80 000€ TTC

Réfection des réseaux d'adduction d'eau potable (D. Saignes)

Des travaux de réfection ont débuté depuis les mois de juin et septembre dans :

- l'impasse du Cacatois au Grau d'AGDE
- la rue de Lorraine au Grau d'Agde
- la rue Alsace Lorraine en Agde

Ces travaux permettent de sécuriser l'alimentation en eau potable des riverains grâce au maillage des réseaux.

La suppression des branchements en plomb permet à la commune de respecter les exigences européennes.

Pour les mois à venir d'autres opérations vont débuter :

- rue de la Corderie
- rue Esprit Fabre
- rue Olivier
- rue JJ rousseau
- rue Barbès

Le montant toutes opérations confondues en terme de réfection de réseaux s'élève à plus de 450 000€ TTC.

Point sur l'avancement du dossier suppression du passage à niveau (Didier SAIGNES)

Ce passage à niveau se trouve sur la RD13 reliant Bessan à Agde.

Ce croisement est identifié depuis longtemps comme un point noir routier majeur du fait de :

- La gêne occasionnée par la fréquence des fermetures de ce système (environ toutes les 7 minutes) pour la circulation des véhicules.
- Le risque fort d'accident lié au croisement des circulations de trains et de véhicules.

Une étude a été initiée par RFF en partenariat avec la Ville d'Agde afin d'examiner les diverses possibilités d'effacement de ce passage à niveau.

Le principe retenu consiste à franchir ce croisement par **passage en souterrain** des véhicules circulant sur la RD13.

Une première estimation des travaux a été communiqué à hauteur de 12 M€ HT.

La SNCF finance le projet pour moitié. La ville, la CAHM, et le Conseil Général sont partenaires pour tiers pour le solde à financer **soit pour la Ville, un investissement de l'ordre de 17 % soit environ 2 M € HT.**

Suite à notre dernière réunion en juillet, SNCF s'est engagée à commencer l'Etude Préliminaire courant septembre.

La commune a transmis au bureau d'études de la SNCF un profil type souhaité permettant le cheminement doux dans la trémie.

Le planning technique définitif des travaux ne sera remis qu'après la phase Avant-Projet AVP en début année 2017.

Cependant la SNCF s'est engagée par courrier à tenir les délais validés d'un achèvement de travaux fin 2019 – Début 2020.

Aménagement de l'entrée de station du Cap d'Agde

Dans une volonté de moderniser l'entrée du Cap d'Agde et suite au réaménagement en cours de l'actuel nœud routier du carrefour « bon accueil », la Ville souhaite aménager un équipement public marquant l'entrée du Cap d'Agde, en construisant un nouveau pôle d'attractivité touristique (casino et

hôtel), administratif (services municipaux) et culturel (salle de spectacle, réunions et séminaires) mais également des bâtiments d'habitations et commerciaux tout en revoyant les zones de stationnements et les voies de liaisons sécurisées pour tous les modes de déplacement.

L'objectif est de moderniser l'entrée du Cap d'Agde et de sécuriser les routes entrantes et sortantes afin d'offrir une forte visibilité sur l'urbanisation de la ville.

Ainsi repensé, ce nouvel espace sera le trait d'union avec l'ensemble des quartiers adjacents et particulièrement avec une perspective sur les nouvelles infrastructures du centre port.

Le programme de l'opération s'articule autour des fonctions de base suivantes :

- création d'un ensemble architectural d'une surface utile d'environ 6 000 m² comportant :
- un établissement de jeux, type casino
- une grande salle de conférences / spectacles
- un ensemble de salles de réunion pour des réunions, des séminaires ou des ateliers,
- un espace réceptif pour l'organisation de buffets et de repas
- un espace d'exposition / salon
- Projet d'aménagement paysager de la totalité du site, avec un mail d'environ 5 000 m².

La réalisation et la mise en service des ouvrages devront être effectives en octobre 2018.

Présents :

M FREY, M BENTAJOU, M SAIGNES, M HERAL, M LAROSE, M RUIZ.

Représentants du comité de quartier :

Présents :

M BEREL, M BOUTRIE, Mme CHOLLEY, M DE LORME, M IVARS, M MEYER, Mme PACOT, M PONCE, M POULAIN,

Absents excusés:

M CARRE, Mme CHOLLEY, M GOUDARD.

Absents :

M CARVALHO, M SANCHEZ.