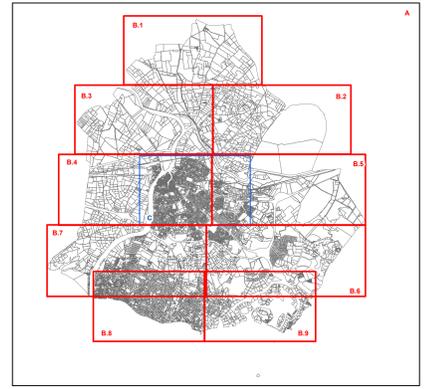


PLAN LOCAL D'URBANISME VILLE D'AGDE

agde

REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN A



Plan A : Zonage commune
Echelle : 1/11000
Version : PLU approuvé en
Conseil municipal du 16/02/2016
Modification simplifiée n°1
approuvée en Conseil municipal
du 08/02/2018

Terres Neuves



0 250 500 750 1 000 m

Zones Urbaines	Zones à urbaniser
UA Centre historique	AUh Zone de développement à vocation résidentielle
UB1 Faubourgs	AUD Projet urbain à préciser
UB2 Centre du Cap d'Agde	AUEH Zone de développement à vocation économique
UB3 Autre centralité du Cap d'Agde	AUEP Zone de développement à vocation portuaire
UB4 Front de mer Grau d'Agde	AUL Loisirs
UB5 Abords de l'Hérault - Grau d'Agde	AUP Zone de développement réservée aux équipements publics
UC1 Couronne urbaine d'approche	AUR Zone de développement à vocation touristique
UC2 Couronne pavillonnaire du Cap d'Agde	Zones agricoles
UC3 Entrée de ville du Cap d'Agde	A Zone agricole
UC4 Faubourgs du Grau d'Agde	Aer Zone agricole située en Espace Remarquable
UD1 Secteur pavillonnaire contemporain	As1 Stockage de matériaux (Cadières)
UD2 Secteur pavillonnaire contemporain - Hauts-majordés	As2 Stationnement véhicules (Méditerranéenne)
UD3 Artères urbaines	As3 Stationnement bateaux
UD4 Secteur pavillonnaire contemporain - Grau d'Agde	Av Aire d'accueil des gens du voyage
UD5 Secteur pavillonnaire contemporain réduit du Cap d'Agde	Zones naturelles
UEa Zone d'activités à dominante artisanale et industrielle	N Zone naturelle
UEc Zone d'activités à dominante commerciale	Ner Espaces Remarquables de la Loi Littoral
UEp Zone d'activités portuaires	N13 Zone naturelle ludique avec infrastructures légères
UEp0 Zone d'activités portuaires	N13b Zone naturelle ludique - secteur d'équipements
UEp1 Zone d'activités portuaires	N12 Zones naturelles ludiques avec infrastructures adaptées
UEp2 Zone d'activités portuaires	N11 Camping hors espace remarquable
UEp3 Zone d'activités portuaires	N12 Aire naturelle de camping
UP1 Zone dédiée aux équipements publics	Nter Zone naturelle touristique située en Espace Remarquable
UP2 Zone dédiée aux équipements publics	Nter2 Aire naturelle de camping en Espace Remarquable
UP3 Station d'épuration	
UP4 Centre technique municipal et équipements publics	

N° OPERATION	DESIGNATION	N° OPERATION	DESIGNATION	N° OPERATION	DESIGNATION
1	Port fluvial	54	Aménagement public des abords de l'écluse	70	Espaces à 2 m
2	Espaces à 5 m (river)	55	Aménagement public des abords de l'écluse	71	Espaces à 5 m
3	Espaces à 5 m	56	Aménagement public des abords de l'écluse	72	Espaces à 5 m
4	Espaces à 5 m	57	Aménagement d'espaces publics	73	Espaces à 5 m
5	Aménagement public	58	Optimisation d'espaces publics	74	Espaces à 5 m
6	Optimisation d'espaces publics	59	Aménagement public des abords de l'écluse	75	Espaces à 5 m
7	Optimisation d'espaces publics	60	Aménagement public des abords de l'écluse	76	Espaces à 5 m
8	Espaces à 5 m	61	Espaces à 5 m	77	Espaces à 5 m
9	Optimisation d'espaces publics	62	Espaces à 5 m	78	Espaces à 5 m
10	Espaces à 5 m	63	Espaces à 5 m	79	Espaces à 5 m
11	Espaces à 5 m	64	Espaces à 5 m	80	Espaces à 5 m
12	Optimisation d'espaces publics	65	Aménagement public des abords de l'écluse	81	Espaces à 5 m
13	Optimisation d'espaces publics	66	Espaces à 5 m	82	Espaces à 5 m
14	Optimisation d'espaces publics	67	Espaces à 5 m	83	Espaces à 5 m
15	Optimisation d'espaces publics	68	Espaces à 5 m	84	Espaces à 5 m
16	Optimisation d'espaces publics	69	Espaces à 5 m	85	Espaces à 5 m
17	Espaces à 5 m	70	Espaces à 5 m	86	Espaces à 5 m
18	Espaces à 5 m	71	Espaces à 5 m	87	Espaces à 5 m
19	Espaces à 5 m	72	Espaces à 5 m	88	Espaces à 5 m
20	Espaces à 5 m	73	Espaces à 5 m	89	Espaces à 5 m
21	Espaces à 5 m	74	Espaces à 5 m	90	Espaces à 5 m
22	Espaces à 5 m	75	Espaces à 5 m	91	Espaces à 5 m
23	Espaces à 5 m	76	Espaces à 5 m	92	Espaces à 5 m
24	Espaces à 5 m	77	Espaces à 5 m	93	Espaces à 5 m
25	Espaces à 5 m	78	Espaces à 5 m	94	Espaces à 5 m
26	Espaces à 5 m	79	Espaces à 5 m	95	Espaces à 5 m
27	Espaces à 5 m	80	Espaces à 5 m	96	Espaces à 5 m
28	Espaces à 5 m	81	Espaces à 5 m	97	Espaces à 5 m
29	Espaces à 5 m	82	Espaces à 5 m	98	Espaces à 5 m
30	Espaces à 5 m	83	Espaces à 5 m	99	Espaces à 5 m
31	Espaces à 5 m	84	Espaces à 5 m	100	Espaces à 5 m
32	Espaces à 5 m	85	Espaces à 5 m	101	Espaces à 5 m
33	Espaces à 5 m	86	Espaces à 5 m	102	Espaces à 5 m
34	Espaces à 5 m	87	Espaces à 5 m	103	Espaces à 5 m
35	Espaces à 5 m	88	Espaces à 5 m	104	Espaces à 5 m
36	Espaces à 5 m	89	Espaces à 5 m	105	Espaces à 5 m
37	Espaces à 5 m	90	Espaces à 5 m	106	Espaces à 5 m
38	Espaces à 5 m	91	Espaces à 5 m	107	Espaces à 5 m
39	Espaces à 5 m	92	Espaces à 5 m	108	Espaces à 5 m
40	Espaces à 5 m	93	Espaces à 5 m	109	Espaces à 5 m
41	Espaces à 5 m	94	Espaces à 5 m	110	Espaces à 5 m
42	Espaces à 5 m	95	Espaces à 5 m	111	Espaces à 5 m
43	Espaces à 5 m	96	Espaces à 5 m	112	Espaces à 5 m
44	Espaces à 5 m	97	Espaces à 5 m	113	Espaces à 5 m
45	Espaces à 5 m	98	Espaces à 5 m	114	Espaces à 5 m
46	Espaces à 5 m	99	Espaces à 5 m	115	Espaces à 5 m
47	Espaces à 5 m	100	Espaces à 5 m	116	Espaces à 5 m
48	Espaces à 5 m	101	Espaces à 5 m	117	Espaces à 5 m
49	Espaces à 5 m	102	Espaces à 5 m	118	Espaces à 5 m
50	Espaces à 5 m	103	Espaces à 5 m	119	Espaces à 5 m
51	Espaces à 5 m	104	Espaces à 5 m	120	Espaces à 5 m
52	Espaces à 5 m	105	Espaces à 5 m	121	Espaces à 5 m
53	Espaces à 5 m	106	Espaces à 5 m	122	Espaces à 5 m
54	Espaces à 5 m	107	Espaces à 5 m	123	Espaces à 5 m
55	Espaces à 5 m	108	Espaces à 5 m	124	Espaces à 5 m
56	Espaces à 5 m	109	Espaces à 5 m	125	Espaces à 5 m
57	Espaces à 5 m	110	Espaces à 5 m	126	Espaces à 5 m
58	Espaces à 5 m	111	Espaces à 5 m	127	Espaces à 5 m
59	Espaces à 5 m	112	Espaces à 5 m	128	Espaces à 5 m
60	Espaces à 5 m	113	Espaces à 5 m	129	Espaces à 5 m
61	Espaces à 5 m	114	Espaces à 5 m	130	Espaces à 5 m
62	Espaces à 5 m	115	Espaces à 5 m	131	Espaces à 5 m
63	Espaces à 5 m	116	Espaces à 5 m	132	Espaces à 5 m
64	Espaces à 5 m	117	Espaces à 5 m	133	Espaces à 5 m
65	Espaces à 5 m	118	Espaces à 5 m	134	Espaces à 5 m
66	Espaces à 5 m	119	Espaces à 5 m	135	Espaces à 5 m
67	Espaces à 5 m	120	Espaces à 5 m	136	Espaces à 5 m
68	Espaces à 5 m	121	Espaces à 5 m	137	Espaces à 5 m
69	Espaces à 5 m	122	Espaces à 5 m	138	Espaces à 5 m
70	Espaces à 5 m	123	Espaces à 5 m	139	Espaces à 5 m
71	Espaces à 5 m	124	Espaces à 5 m	140	Espaces à 5 m
72	Espaces à 5 m	125	Espaces à 5 m	141	Espaces à 5 m
73	Espaces à 5 m	126	Espaces à 5 m	142	Espaces à 5 m
74	Espaces à 5 m	127	Espaces à 5 m	143	Espaces à 5 m
75	Espaces à 5 m	128	Espaces à 5 m	144	Espaces à 5 m
76	Espaces à 5 m	129	Espaces à 5 m	145	Espaces à 5 m
77	Espaces à 5 m	130	Espaces à 5 m	146	Espaces à 5 m
78	Espaces à 5 m	131	Espaces à 5 m	147	Espaces à 5 m
79	Espaces à 5 m	132	Espaces à 5 m	148	Espaces à 5 m
80	Espaces à 5 m	133	Espaces à 5 m	149	Espaces à 5 m
81	Espaces à 5 m	134	Espaces à 5 m	150	Espaces à 5 m
82	Espaces à 5 m	135	Espaces à 5 m	151	Espaces à 5 m
83	Espaces à 5 m	136	Espaces à 5 m	152	Espaces à 5 m
84	Espaces à 5 m	137	Espaces à 5 m	153	Espaces à 5 m
85	Espaces à 5 m	138	Espaces à 5 m	154	Espaces à 5 m
86	Espaces à 5 m	139	Espaces à 5 m	155	Espaces à 5 m
87	Espaces à 5 m	140	Espaces à 5 m	156	Espaces à 5 m
88	Espaces à 5 m	141	Espaces à 5 m	157	Espaces à 5 m
89	Espaces à 5 m	142	Espaces à 5 m	158	Espaces à 5 m
90	Espaces à 5 m	143	Espaces à 5 m	159	Espaces à 5 m
91	Espaces à 5 m	144	Espaces à 5 m	160	Espaces à 5 m
92	Espaces à 5 m	145	Espaces à 5 m	161	Espaces à 5 m
93	Espaces à 5 m	146	Espaces à 5 m	162	Espaces à 5 m
94	Espaces à 5 m	147	Espaces à 5 m	163	Espaces à 5 m
95	Espaces à 5 m	148	Espaces à 5 m	164	Espaces à 5 m
96	Espaces à 5 m	149	Espaces à 5 m	165	Espaces à 5 m
97	Espaces à 5 m	150	Espaces à 5 m	166	Espaces à 5 m
98	Espaces à 5 m	151	Espaces à 5 m	167	Espaces à 5 m
99	Espaces à 5 m	152	Espaces à 5 m	168	Espaces à 5 m
100	Espaces à 5 m	153	Espaces à 5 m	169	Espaces à 5 m
101	Espaces à 5 m	154	Espaces à 5 m	170	Espaces à 5 m
102	Espaces à 5 m	155	Espaces à 5 m	171	Espaces à 5 m
103	Espaces à 5 m	156	Espaces à 5 m	172	Espaces à 5 m
104	Espaces à 5 m	157	Espaces à 5 m	173	Espaces à 5 m
105	Espaces à 5 m	158	Espaces à 5 m	174	Espaces à 5 m
106	Espaces à 5 m	159	Espaces à 5 m	175	Espaces à 5 m
107	Espaces à 5 m	160	Espaces à 5 m	176	Espaces à 5 m
108	Espaces à 5 m	161	Espaces à 5 m	177	Espaces à 5 m
109	Espaces à 5 m	162	Espaces à 5 m	178	Espaces à 5 m
110	Espaces à 5 m	163	Espaces à 5 m	179	Espaces à 5 m
111	Espaces à 5 m	164	Espaces à 5 m	180	Espaces à 5 m
112	Espaces à 5 m	165	Espaces à 5 m	181	Espaces à 5 m
113	Espaces à 5 m	166	Espaces à 5 m	182	Espaces à 5 m
114	Espaces à 5 m	167	Espaces à 5 m	183	Espaces à 5 m
115	Espaces à 5 m	168	Espaces à 5 m	184	Espaces à 5 m
116	Espaces à 5 m	169	Espaces à 5 m	185	Espaces à 5 m
117	Espaces à 5 m	170	Espaces à 5 m	186	Espaces à 5 m
118	Espaces à 5 m	171	Espaces à 5 m	187	Espaces à 5 m
119	Espaces à 5 m	172	Espaces à 5 m	188	Espaces à 5 m
120	Espaces à 5 m	173	Espaces à 5 m	189	Espaces à 5 m
121	Espaces à 5 m	174	Espaces à 5 m	190	Espaces à 5 m
122	Espaces à 5 m	175	Espaces à 5 m	191	Espaces à 5 m
123	Espaces à 5 m	176	Espaces à 5 m	192	Espaces à 5 m
124	Espaces à 5 m	177	Espaces à 5 m	193	Espaces à 5 m
125	Espaces à 5 m	178	Espaces à 5 m	194	Espaces à 5 m
126	Espaces à 5 m	179	Espaces à 5 m	195	Espaces à 5 m
127	Espaces à 5 m	180	Espaces à 5 m	196	Espaces à 5 m
128	Espaces à 5 m	181	Espaces à 5 m	197	Espaces à 5 m
129	Espaces à 5 m	182	Espaces à 5 m	198	Espaces à 5 m
130	Espaces à 5 m	183	Espaces à 5 m	199	Espaces à 5 m
131	Espaces à 5 m	184	Espaces à 5 m	200	Espaces à 5 m
132	Espaces à 5 m	185	Espaces à 5 m	201	Espaces à 5 m
133	Espaces à 5 m	186	Espaces à 5 m	202	Espaces à 5 m
134	Espaces à 5 m	187	Espaces à 5 m	203	Espaces à 5 m
135	Espaces à 5 m	188	Espaces à 5 m	204	Espaces à 5 m
136	Espaces à 5 m	189	Espaces à 5 m	205	Espaces à 5 m
137	Espaces à 5 m	190	Espaces à 5 m	206	Espaces à 5 m
138	Espaces à 5 m	191	Espaces à 5 m	207	Espaces à 5 m
139	Espaces à 5 m	192	Espaces à 5 m	208	Espaces à 5 m
140	Espaces à 5 m	193	Espaces à 5 m	209	Espaces à 5 m
141	Espaces à 5 m	194	Espaces à 5 m	210	Espaces à 5 m
142	Espaces à 5 m	195	Espaces à 5 m	211	Espaces à 5 m
143	Espaces à 5 m	196	Espaces à 5 m	212	Espaces à 5 m
144	Espaces à 5 m	197	Espaces à 5 m	213	Espaces à 5 m
145	Espaces à 5 m	198	Espaces à 5 m	214	Espaces à 5 m
146	Espaces à 5 m	199	Espaces à 5 m	215	Espaces à 5 m
147	Espaces à 5 m	200	Espaces à 5 m	216	Espaces à 5 m
148	Espaces à 5 m	201	Espaces à 5 m	217	Espaces à 5 m
149	Espaces à 5 m	202	Espaces à 5 m	218	Espaces à 5 m
150	Espaces à 5 m	203	Espaces à 5 m	219	Espaces à 5 m
151	Espaces à 5 m	204	Espaces à 5 m	220	Espaces à 5 m
152	Espaces à 5 m	205	Espaces à 5 m	221	Espaces à 5 m
153	Espaces à 5 m	206	Espaces à 5 m	222	Espaces à 5 m
154	Espaces à 5 m	207	Espaces à 5 m	223	Espaces à 5 m
155	Espaces à 5 m	208	Espaces à 5 m	224	Espaces à 5 m
156	Espaces à 5 m	209	Espaces à 5 m	225	Espaces à 5 m
157	Espaces à 5 m	210	Espaces à 5 m	226	Espaces à 5 m
158	Espaces à 5 m	211	Espaces à 5 m	227	Espaces à 5 m
159	Espaces à 5 m	212	Espaces à 5 m	228	Espaces à 5 m
160	Espaces à 5 m	213	Espaces à 5 m	229	Espaces à 5 m
161	Espaces à 5 m	214	Espaces à 5 m	230	Espaces à 5 m
162	Espaces à 5 m	215	Espaces à 5 m	231	Espaces à 5 m
163	Espaces à 5 m	216	Espaces à 5 m	232	Espaces à 5 m