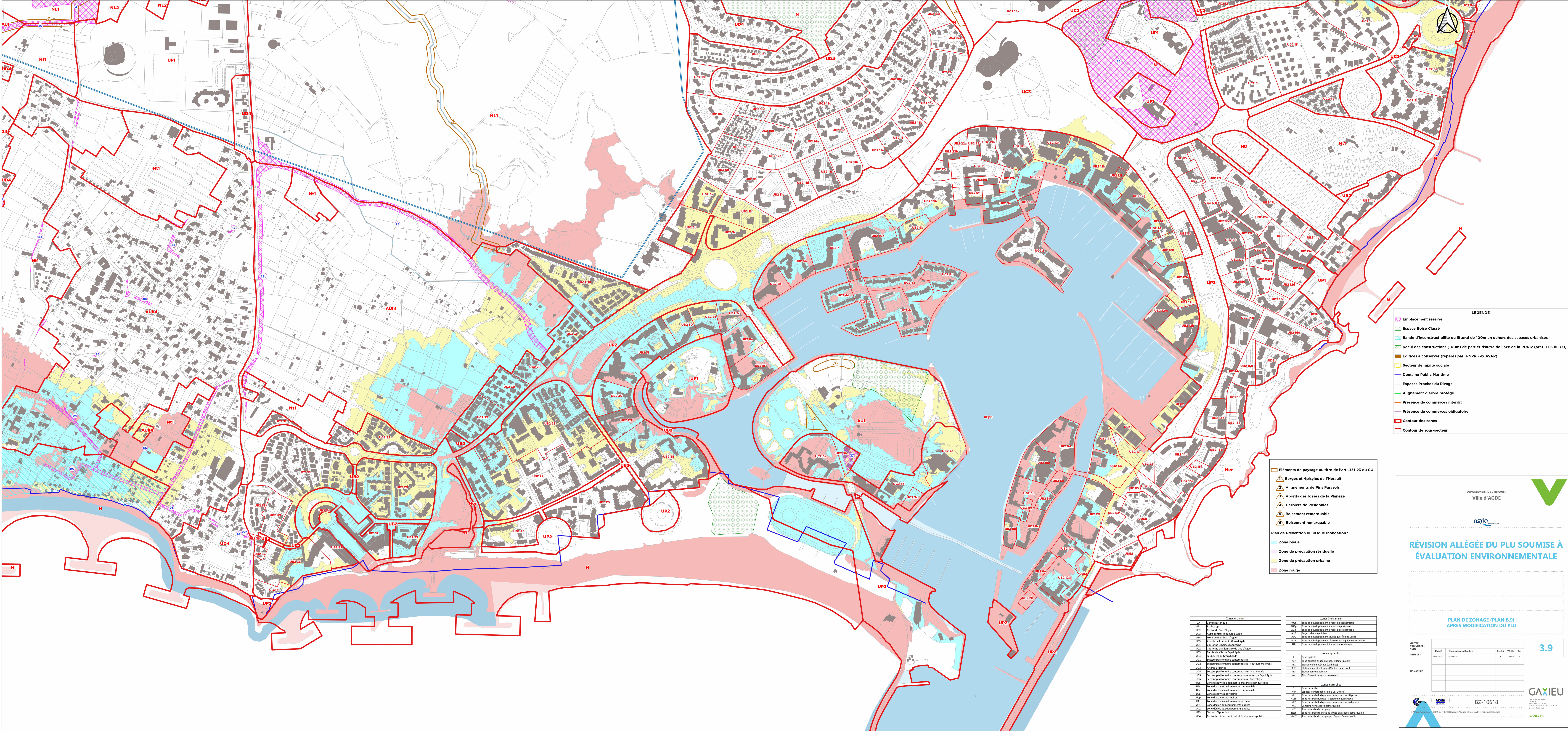




LEGENDE

- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Bande d'inconstructibilité du littoral de 100m en dehors des espaces urbanisés
- Recul des constructions (100m) de part et d'autre de l'axe de l'axe de la RD612 (art.L111-6 du CU)
- Edifices à conserver (repérés par le SPR - ex AVAP)
- Secteur de mixité sociale
- Domaine Public Maritime
- Espaces Proches du Rivage
- Alignement d'arbre protégé
- Présence de commerces interdit
- Présence de commerces obligatoire
- Contour des zones
- Contour de sous-secteur

Eléments de paysage au titre de l'article L151-23 du CU :

- Berges et ripisylves de l'Hérault
- Alignements de Pins Parasols
- Abords des fossés de la Plankée
- Herbiers de Posidonies
- Boisement remarquable
- Boisement remarquable

Plan de Prévention du Risque Inondation :

- Zone bleue
- Zone de précaution résiduelle
- Zone de précaution urbaine
- Zone rouge

Zones urbaines		Zones à urbaniser	
UA	Centre historique	AULH	Zone de développement à vocation touristique
UB	Urbanisme	UB	Zone de développement à vocation agricole
UB2	Centre du Cap d'Agde	AUL	Zone de développement à vocation résidentielle
UB3	Zone centrale de Cap d'Agde	AUL	Zone de développement touristique
UB4	Zone de Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB5	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB6	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB7	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB8	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB9	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB10	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB11	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB12	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB13	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB14	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB15	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB16	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB17	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB18	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB19	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB20	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB21	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB22	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB23	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB24	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB25	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB26	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB27	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB28	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB29	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB30	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB31	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB32	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB33	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB34	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB35	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB36	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB37	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB38	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB39	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB40	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB41	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB42	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB43	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB44	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB45	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB46	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB47	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB48	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB49	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB50	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB51	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB52	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB53	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB54	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB55	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB56	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB57	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB58	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB59	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB60	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB61	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB62	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB63	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB64	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB65	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB66	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB67	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB68	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB69	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB70	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB71	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB72	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB73	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB74	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB75	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB76	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB77	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB78	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB79	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB80	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB81	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB82	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB83	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB84	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB85	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB86	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB87	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB88	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB89	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB90	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB91	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB92	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB93	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB94	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB95	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB96	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB97	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB98	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB99	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel
UB100	Zone de l'Hérault - Cap d'Agde	AUL	Zone de développement résidentiel

DEPARTEMENT DE L'HERAULT
Ville d'AGDE

RÉVISION ALLÉGÉE DU PLU SOUMISE À ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

**PLAN DE ZONAGE (PLAN B.9)
APRES MODIFICATION DU PLU**

MAÎTRE D'OUVRAGE : AGDE

AGDE LE : 01/09/2023

SIGNATURE :

BZ-10618

3.9

GAXIEU

GABRIEL