

# 3ème Modification de Droit Commun du PLU d'Agde

Articles L.153-54 à L.153-59 du Code de l'Urbanisme

**⌚ Durée : environ 10 à 12 mois de procédure**

Délibération fixant les modalités de Concertation

Tenue de la Concertation

Délibération tirant le bilan de la Concertation

**Engagement de la procédure par Arrêté Municipal**

**🚩 LANCEMENT**

⌚ En attente de la Mairie

**01**

**Réalisation du dossier**

⌚ De février à fin juin 2024

**02**

**Validation du dossier par le Maître d'Ouvrage**

⌚ 1ère semaine de septembre

**03**

**Saisine de la MRAe** en vertu de la soumission volontaire à Evaluation Environnementale (EE) à la demande de la Personne Publique Responsable

⌚ La deuxième semaine de juillet

**04**

**Avis MRAe de soumission à Evaluation Environnementale (EE)**

- Réalisation de l'EE
- Envoi de l'EE à la MRAe
- Rendu de l'avis de la MRAe

**05**

**Notification des Personnes Publiques Associées**

⌚ La deuxième semaine de juillet

**06**

**Enquête Publique**

⌚ Durée de 3 mois

- Organisation de l'enquête**
  - ⌚ En temps masqué, fin septembre
  - Saisine du Tribunal Administratif pour désignation du commissaire-enquêteur
  - Rencontre avec le commissaire-enquêteur
  - Arrêté d'ouverture d'Enquête Publique
- Tenue de l'Enquête Publique**
  - ⌚ 1 mois, de fin octobre à fin novembre
- Conclusion du commissaire-enquêteur**
  - ⌚ 1 mois, de fin novembre à fin décembre

**07**

**Mise à jour du dossier**

Pour éventuellement tenir compte des remarques du commissaire-enquêteur, du public et des PPA

⌚ Deuxième semaine de janvier

**08**

**Approbation du dossier**

Par délibération du Conseil Municipal

⌚ Mi-janvier 2025

**09**

**Opposabilité du PLU**

- Envoi pour contrôle de légalité
- Mesures de publicité
- Dépôt sur le Géoportail de l'Urbanisme

**FIN**

**10**